

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: KUBICEA CSABA
- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: KUBICEA CSABA
3. A házas-/élettárs neve: KUBICEA-HAMVAS DIANA
4. A gyermek neve: KUBICEA ENNA
5. A gyermek neve:
6. A gyermek neve:
7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
BAKÓCA
 - b) Az ingatlan területnagysága: 1073 m²
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
.....

Kubicea Csaba
Aláírás

BAKÓCA, 2020. 09. 03.
kelt

- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 90 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): AJÁNDÉKOZÁS, 2026. 01. 15.

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BAKÓCA
- b) Az ingatlan területnagysága: 5192 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 80 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS (2/2)
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): AJÁNDÉKOZÁS, 2026. 01. 15.

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BAKÓCA
- b) Az ingatlan területnagysága: 1771 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ZARTKERTI
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS (1/1)
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): AJÁNDÉKOZÁS, 2026. 01. 15.

Kubisa Saba
Aláírás

BAKÓCA, 2026. 09. 03.
kelt

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
BAKÓCA
- b) Az ingatlan területnagysága: 857 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
ZÁRT KERT
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 10 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS (11)
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÁTVEZÉSE, 2026. 01. 15.

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: DACIA LOGAN MCV típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2022. 08. 04.
NETEL típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus

Kubisa Gábor
Aláírás

BAKÓCA, 2026. 09. 03.
kelt

c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:
..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
b) gyűjtemény:
..... megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
.....

Kubiza Gábor

Aláírás

BAKÓCA, 2026. 09. 03.

kelt

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

Kubiera Gela

Aláírás

BAKOCA, 2026. 09. 03.

kelt

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó készpénz:
..... Ft.

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó pénzügyintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyintézeti számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyintézetrel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyintézetrel szembeni tartozás (Hitel, kölcsön stb.): forint

Huber Gábor

Aláírás

BAKÓCZ 2016. 09. 03.

kelt

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: Forint

IV. Egyéb közlendők

Thuliza Caba

Aláírás

BAKOCN, 2026. 09. 03.

kelt

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: ASZTALOS
Munkahelye: ÖÖ-FA XFT
Szünetelteti-e foglalkozását: igen – nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 322.800 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege:

Kubiza Gabi

Aláírás

BALÓCA, 2026.09.03.

kelt

C) Rész
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
.....
2. Gazdasági társaság formája:
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
.....
2. Gazdasági társaság formája:
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
.....
2. Gazdasági társaság formája:
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Kulcsa Csaba

Aláírás

BAKÓCAI 2016. 09. 03.

kelt

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Kulcsa Csaba

Aláírás

BAKÓCA, 2026. 09. 03.

kelt